CUADRO No. 001
ANALISIS DE OFERTA

Código del Proceso: CO-BM-INEC-CZ8-0001-2023

Objeto del Proceso: SERVICIO DE LIMPIEZA NECESARIO PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL PLAN DE DIRECCIÓN DEL PROYECTO: "VIII CENSO DE POBLACIÓN Y VII DE VIVIENDA CPV-2023" COMPONENTE EMPADRONAMIENTO EN LA COORDINACIÓN ZONAL 8– INEC

REQUISITOS MÍNIMOS		OFERTA No. 5 VARETZA S.A. RUC: 0992245727001
1. INTEGRIDAD DE LA COTIZACION		PRESENTA / NO PRESENTA / (CONVALIDAR/NO APLICA)
FORMULARIOS SOLICITADOS	**FORMULARIO PRESENTADOS**	
ANEXO 1. REQUISITOS DEL COMPRADOR	**ANEXO 1. REQUISITOS DEL COMPRADOR**	
1.1 Lista de Cantidades y precios	1.1 Lista de Cantidades y precios	PRESENTA
1.2 Lista de Servicios Conexo y Calendario de Finalización	1.2 Lista de Servicios Conexo y Calendario de Finalización	PRESENTA
1.3 Lista de Servicios y términos de referencia	1.3 Lista de Servicios y términos de referencia ofertadas	NO PRESENTA
SERVICIO REQUERIDO	SERVICIO OFERTADO	

CUADRO No. 001
ANALISIS DE OFERTA

Código del Proceso: CO-BM-INEC-CZ8-0001-2023

Objeto del Proceso: SERVICIO DE LIMPIEZA NECESARIO PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL PLAN DE DIRECCIÓN DEL PROYECTO: "VIII CENSO DE POBLACIÓN Y VII DE VIVIENDA CPV-2023" COMPONENTE EMPADRONAMIENTO EN LA COORDINACIÓN ZONAL 8– INEC

<table>
<tr>
<td>SERVICIO ESPERADO
Se requiere contratar el Servicio de limpieza para las Instalaciones del centro de procesamiento y logística de empadronamiento CPV-ZONAL, ubicado en la ciudad de Guayaquil, edificio De Plata oficina 101, dirección Av. Guillermo pareja y Luis Mendoza, el cual comprende un área total de 1669.40 m2 distribuidos de la siguiente manera:
<table>
<tr><th>ÁREAS</th><th>DIMENSIONES M^2</th></tr>
<tr><td>PLANTA BAJA</td><td>602.53</td></tr>
<tr><td>PRIMER PISO ALTO</td><td>1.066.87</td></tr>
</table>
<table>
<tr><td>CAPACIDAD MÁXIMA DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO</td><td>El número de personas asignadas al servicio de limpieza de oficinas depende de área total del lugar donde se realizará la limpieza, (se tomará en consideración un rendimiento de hasta 850 metros cuadrados por persona)</td></tr>
<tr><td>EQUIPAMIENTO</td><td>*Uniforme *Credencial de la empresa con foto y datos personales en letra legible y grande *Mascarillas desechables especiales para limpieza *Guantes de caucho.</td></tr>
<tr><td>HABILIDADES Y CARACTERÍSTICAS</td><td>*Responsable *Conocimiento y experiencia *Honestidad y rectitud *Atento y amable, y mostrar</td></tr>
</table>
</td>
<td>Oferente escribe textualmente en el formulario lo siguiente:
Integridad de la oferta
Experiencia específica mínima

En el formulario no detalla el servicio esperado.</td>
<td>NO PRESENTA</td>
</tr>
</table>

CUADRO No. 001
ANALISIS DE OFERTA

Código del Proceso: CO-BM-INEC-CZ8-0001-2023

Objeto del Proceso: SERVICIO DE LIMPIEZA NECESARIO PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL PLAN DE DIRECCIÓN DEL PROYECTO: "VIII CENSO DE POBLACIÓN Y VII DE VIVIENDA CPV-2023" COMPONENTE EMPADRONAMIENTO EN LA COORDINACIÓN ZONAL 8– INEC

DEL PERSONAL DE LIMPIEZA	buenas habilidades de comunicación *Excelente atención al cliente *Capacidad de trabajar en equipo *Concentración en el trabajo *Puntualidad y cumplimiento de fechas y parámetros.		
HERRAMIENTAS	*Coche escurridor 1 por cada 3000 m². Coche utilitario 1 por cada 5000 m². Escalera telescópica de 7 m 1 por cada 5000 m². Escalera tipo tijera 1 por cada 10.000 m². Bastón telescópico 3x150 cm. (para limpieza de vidrio) 1 por cada 1.600 m². Escurridor de vidrio con aplicador químico con extensiones 1 por cada 2.000 m². Escurridor de vidrio 35 cm con extensiones 1 por cada 500 m². Señalización de prevención de piso mojado 1 por cada 1.000 m². Abrillantadoras 1 por cada 6000 m².		
JORNADA	La entidad contratante, establecerá el cronograma en base a turnos, tomando en cuenta un horario de trabajo por persona de hasta 40 horas a la semana		
MATERIALES	Alcohol antiséptico, aromatizante, desinfectante aromaterapia, cloro liquido 5.5%, atomizador, mano de oso, bomba para baños, detergente, escoba de pluma, escoba de coco, estropajo reforzado color verde, paño microfibra, guantes bicolor calibre 25, insecticida de 600 ml, lavavajilla de 450 gr, aceite		

CUADRO No. 001
ANALISIS DE OFERTA

Código del Proceso: CO-BM-INEC-CZ8-0001-2023

Objeto del Proceso: SERVICIO DE LIMPIEZA NECESARIO PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL PLAN DE DIRECCIÓN DEL PROYECTO: "VIII CENSO DE POBLACIÓN Y VII DE VIVIENDA CPV-2023" COMPONENTE EMPADRONAMIENTO EN LA COORDINACIÓN ZONAL 8– INEC

	rojo para limpiar muebles, tela repuesto de mopa para barrido 40cm, estructura de mopa 40 cm, tela repuesto de mopa para trapeo 40cm, squash y extensión, recogedores de basura, trapeadores jumbo, guantes de nitrilo, lija de agua, balde de 12 lt., insecticida, mopas para limpieza de vidrio de 35 cm.		
NRO. DE PERSONAS	El número de personas asignadas al servicio de limpieza de oficinas depende de área total del lugar donde se realizará la limpieza, (dependerá del número de trabajadores, tomando en consideración un rendimiento de hasta 850 metros cuadrados por persona)		
SUPERVISIÓN	Existirá un Supervisor por Edificio o el Administrador del Contrato, quien se encargara de recorrer las inmediaciones de inmueble cuando crea correspondiente o necesario.		
TAREAS BÁSICAS DEL PERSONAL DEL SERVICIO DE LIMPIEZA DE OFICINAS	Limpieza de oficinas y espacios interiores amoblados. Limpieza de áreas operativas. Limpieza de Baterías Sanitarias. Limpieza de áreas de circulación. Limpieza de áreas restringidas. Limpieza de vidrios internos. Limpieza de áreas de atención al público.		

CUADRO No. 001
ANALISIS DE OFERTA

Código del Proceso: CO-BM-INEC-CZ8-0001-2023

Objeto del Proceso: SERVICIO DE LIMPIEZA NECESARIO PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL PLAN DE DIRECCIÓN DEL PROYECTO: "VIII CENSO DE POBLACIÓN Y VII DE VIVIENDA CPV-2023" COMPONENTE EMPADRONAMIENTO EN LA COORDINACIÓN ZONAL 8– INEC

TRANSPORTE	La movilización del personal de limpieza será cubierta por el proveedor adjudicado de la orden de compra.		
UNIFORMES	*Indumentaria adecuada para realizar trabajos de Limpieza *La indumentaria deberá estar en buenas condiciones de uso, mismo que será sujeto de inspección por la entidad contratante. *La indumentaria deberá adecuarse al clima.		
1.4 Cronograma de cumplimiento y Plan de Entregas		1.4 Cronograma de cumplimiento y Plan de Entregas	PRESENTA
1.5 Experiencia Especifica del Oferente		1.5 Experiencia Especifica del Oferente	PRESENTA
ANEXO 2. FORMULARIO DE COTIZACIÓN		**ANEXO 2. FORMULARIO DE COTIZACIÓN**	
2.1 Formulario de Cotización		2.1 Formulario de Cotización	PRESENTA
2.2 Autorización del Fabricante		2.2 Autorización del Fabricante	NO APLICA
2. EXPERIENCIA ESPECIFICA MINIMA DEL OFERENTE REQUERIDA		**EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL OFERENTE**	
El oferente deberá acreditar una experiencia superior a dos (2 años) como prestador del SERVICIO DE LIMPIEZA, para lo cual deberá adjuntar: • Actas de entrega recepción definitivas relacionadas con el objeto contractual cuando se trate del sector público con su respectiva factura y		El oferente presenta contratos relacionados con el objeto de contractual: 1. Servicios de Limpieza general de aéreas interiores y exteriores de las instalaciones de la ***Terminal Terrestre de Guayaquil Dr.***	NO PRESENTA

CUADRO No. 001
ANALISIS DE OFERTA

Código del Proceso: CO-BM-INEC-CZ8-0001-2023

Objeto del Proceso: SERVICIO DE LIMPIEZA NECESARIO PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL PLAN DE DIRECCIÓN DEL PROYECTO: "VIII CENSO DE POBLACIÓN Y VII DE VIVIENDA CPV-2023" COMPONENTE EMPADRONAMIENTO EN LA COORDINACIÓN ZONAL 8– INEC

retención; • Facturas con sus respectivas retenciones cuando se trate del sector privado de los servicios relacionados con el objeto contractual (SERVICIO DE LIMPIEZA). Los documentos antes mencionados deberán estar a nombre del oferente o empresa participante. Debe adjuntar mínimo dos contratos por montos del 40% del presupuesto referencial cada uno, ejecutados en los últimos tres años.	***Jaime Roldos Aguilera*** con monto de USD $ 1.030.893,57 del 26/10/2010 al 17/05/2012, adjunta certificado de fecha 07/11/2011, 1 factura con su retención del mes de abril de 2012 por monto de USD $65.623,08. No adjunta acta de entrega recepción definitiva al ser un contrato con el sector público realizado a través del SERCOP. 2. Servicios Complementarios de "Limpieza y Mantenimiento de Áreas Verdes y Administrativas de las instalaciones de **NAPORTEC** con monto de USD $ 284.712,00 del 01/02/2014 al 01/02/2016. Adjunta 5 facturas con su retención del período julio a noviembre de 2021 que suman USD $65.484,05. Los contratos son superior al 40% del presupuesto referencial sin embargo no son de los últimos 3 años.	
OFERTA ECONOMICA	**OFERTA ECONOMICA PRESENTADA**	
Presupuesto referencial USD $ 12.114,92 más IVA.	USD $ 18.025,14 más IVA.	

Fuente: Oferta Técnica

Observación: conforme al análisis detallado en el presente cuadro, el oferente VARETZA S.A. no cumple con los parámetros de Experiencia Específica Mínima.

Gobierno del Ecuador
GUILLERMO LASSO
PRESIDENTE

INEC
Buenas cifras, mejores vidas

CUADRO No. 001
ANALISIS DE OFERTA

Código del Proceso: CO-BM-INEC-CZ8-0001-2023

Objeto del Proceso: SERVICIO DE LIMPIEZA NECESARIO PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL PLAN DE DIRECCIÓN DEL PROYECTO: "VIII CENSO DE POBLACIÓN Y VII DE VIVIENDA CPV-2023" COMPONENTE EMPADRONAMIENTO EN LA COORDINACIÓN ZONAL 8– INEC

Firmando para constancia de lo expuesto en el presente cuadro, los miembros del Comité de Evaluación y Calificación para llevar a cabo la etapa precontractual del proceso y la secretaria que certifica.

Ing. Sissy Pacheco
DELEGADA DE LA MÁXIMA AUTORIDAD

Ing. José Saona
PROFESIONAL AFÍN AL OBJETO DE CONTRATACIÓN

Ing. Dennise Apráez
DELEGADA DE LA UNIDAD REQUIRENTE

Lorena Elizabeth Marcillo Chasy
SECRETARIA COMITÉ